



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
**IVANA KOVAČEVIĆ**

31000 Osijek, Kapucinska 23  
U Osijeku, 26.06.2020.

Posl. broj: OU-86/2020

**OTPRAVAK**

(dvadesetšestoglipnjadvijetisućdvadesete)-----

**ZAPISNIK**

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević iz Osijeka, sastavila sam ovaj zapisnik s javnog otvaranja ponuda za prodaju nekretnina dužnika stečajna masa iza Rebro Sesvete, j.d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska 27/II, OIB:19619539343, MBS 081279362, zastupano po stečajnom upravitelju Zorislavu Novoselcu, OIB: 35178090537, Osijek, Martina Divalta 38, poslovna adresa Osijek, Kapucinska 27/II.-----

Ročište za otvaranje ponuda zakazano je za danas, 26.06.2020. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućdvadesete), s početkom u 12,00 (dvanaest) sati, u uredu javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku, Kapucinska 23.-----  
Nazočan je Zorislav Novoselac, Osijek, Kapucinska 27/II, osobno poznat javnom bilježniku, stečajni upravitelj za stečajna masa iza Rebro Sesvete, j.d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska 27/II, OIB:19619539343, MBS 081279362. Njegovo ovlaštenje utvrdila sam računalnim uvidom u bazu podataka sudskog registra na današnji dan.-----

Oglašena je prodaja nekretnina kako slijedi:-----  
-nekretnina upisana u zk.ul. 8635,k.o. Sesvete,,č.br.22/5,stambena zgrada br.19 I 19/1,Kašinska cesta,dvorište,u Kašinska cesta,kupne površine 1002 m<sup>2</sup>,suvlasnički dio 1340/1000 ,suvlasnički dio 1340/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO / E-16 1. povezano s vlasništvom posebnog dijela-stan oznake A2 na II katu ,površine 66,68 m<sup>2</sup> i spremište oznake SP1 iznad stropa drugog kata, bruto površine 57,66 m<sup>2</sup>, ukupne površine 95,55 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti 468.747,00 kn, (četiristošezdesetosamtisućasedamstočetredesetsedamkuna).-----  
Nekretnine se prodaju prikupljanjem pisanih ponuda .-----

Prema uvjetima oglasa, ponude su se trebale dostaviti na adresu javnog bilježnika Ivane Kovačević, Osijek, Kapucinska 23, s naznakom „ponuda za Rebro Sesvete j.d.o.o. u stečaju-broj: St-595/2019. - ne otvarati“.-----

Kao kupci su mogli sudjelovati ponuditelji koji uplate jamčevinu u iznosu od 10 % (desetposto) procijenjene vrijednosti nekretnine, odnosno 64.300,00 kn (šezdesetčetiritisućetristokuna), na žiro-račun stečajnog dužnika na broj HR96 24070001100098702, kod OTP Banka d.d.najkasnije tri (3) dana,prije otvaranja ponuda.-----

Na adresu javnog bilježnika poštom je pristigla jedna zatvorena omotnica, pošiljatelja Imperij građenje d.o.o., Sesvete, V. Ruždjaka 8. Naknadno je na adresu javnog bilježnika pristigla još jedna omotnica istog pošiljatelja. -----

Javni bilježnik pristupa otvaranju ponuda.-----

U prvoj omotnici nalazi se ponuda trgovačkog društva IMPERIJ GRAĐENJE d.o.o., Sesvete, V. Ruždjaka 8, OIB 55690697018, MBS 080554091, koje društvu za predmetnu nekretninu nudi iznos od 471.000,00 kn (četiristosedamdesetjednitisućekuna). U privitku je dokaz o uplati jamčevine u iznosu od 64.000,00 kn (šezdesetčetiritisućekuna). Pristupa se otvaranju druge omotnice, u kojoj je dokaz o uplati još 300,00 kn (tristokuna), istog pošiljatelja i uplatitelja, koji iznos predstavlja razliku jamčevine.-----

Drugih ponuda nije bilo.-----



Konstatira se da je jedina prisligla, pa time i finansijski najpovoljnija, ponuda u iznosu od 471.000,00 kn (četiristosedamdesetjeditisućukuna) -----

Ročište je zaključeno u 12,30 (dvanaestitridesetsati).-----

Zorislav Novoselac  
Stečajni upravitelj za  
Stečajna masa iza Rebro Sesvete j.d.o.o., v.r.

Javni bilježnik  
Ivana Kovačević, v.r.

Javnobilježnička pristojba naplaćena u iznosu od 40,00 kn (tar. br. 14. st. 2. u svezi s tbr. 1. ZJP), te javnobilježnička nagrada u iznosu od 500,00 kn+PDV u iznosu 125,00 kn (čl. 26.PJBT).-----

Ja, javni bilježnik Ivana Kovačević, Osijek, Kapucinska 23, potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedila s izvornikom, koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.-----

Ovaj je otpравак potpun.-----

Ovo je drugi otpравак i sastavljen je za Trgovački sud.-----  
Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe i nagrade, jer je ovaj otpравак izdan neposredno nakon sačinjenja javnobilježničkog akta.-----

U Osijeku, 26.06.2020. (dvadesetšestoglipnjadvijetisućedvadesete)-----

OU-86/2020-----



JAVNI BILJEŽNIK  
*Ivana Kovačević*  
Ivana Kovačević

